

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**  
**na usługi społeczne o wartości wyrażonej w złotych powyżej 30 000 euro**  
**i nieprzekraczającej 750 000 euro**

Zamówienie na świadczenie usług ochrony mienia w budynku przy ul. Rybaki Górne 8 w Gdańsku oraz ochrony terenu wokół budynku.

***I. Opis przedmiotu zamówienia:***

Przedmiotem zamówienia jest usługa ochrony mienia w budynku przy ul. Rybaki Górne 8 w Gdańsku oraz ochrona terenu wokół budynku, w następującym systemie:

- usługa ochrony mienia oraz ochrona terenu wokół budynku -  
od 01.01.2018r. do 31.12.2018r. w dni pracujące w godzinach od 15.00 do 8.00,  
a w soboty, niedziele i dni ustawowo wolne od pracy - przez całą dobę;

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zasady współpracy, obowiązki stron oraz sposób realizacji zamówienia zostały zawarte w Zał. nr 1 oraz we wzorze umowy. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia zakresu zamówienia (dodatkowe godziny świadczenia w/w usług), za które będzie przysługiwało Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie ustalone na warunkach nie mniej korzystnych niż w umowie.

***II. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania:***

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:  
Wykonawca musi wykazać, że posiada aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej wydaną przez MSWiA w zakresie usług ochrony mienia realizowanych na podstawie ustawy z 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1432 z późn. zm.)
2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:  
Wykonawca musi wykazać, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na min. 3 000 000,00 zł.
3. zdolności technicznej lub zawodowej:
  - a. *Wykonawcy:*

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizowali (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są w trakcie realizacji) należycie co najmniej trzy usługi ochrony polegające na ochronie mienia w obiektach użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 90.000,00 zł brutto każda.

Przez obiekt użyteczności publicznej Zamawiający rozumie budynek przeznaczony na potrzeby np.: administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, banków, kultury, opieki zdrowotnej.

*b. Osób:*

Wykonawca musi wskazać min. 3 pracowników, którzy będą osobiście wykonywać zamówienie, spełniający minimalne warunki dotyczące doświadczenia, umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, odpowiednimi do zakresu obowiązków, jakie zostaną im powierzone. Zamawiający wymaga aby wszyscy w/w pracownicy posiadali min. dwuletnie doświadczenie w ochronie mienia.

Przesłanki wykluczenia Wykonawców

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art.24 ust 1 ustawy pzp.
2. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 ustawy pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie ust. 2.

Warunki dot. polegania na zasobach innych podmiotów

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

***III. Dokumenty lub oświadczenia potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu:***

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
  - a. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu ( Zał. nr 3);
  - b. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia ( Zał. nr 4);
  - c. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami ( Zał. nr 5);
  - d. wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych

również wykonywanych, potwierdzający, że Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizował (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych jest w trakcie realizacji) należycie co najmniej trzy usługi ochrony polegające na ochronie mienia w obiektach użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 90.000,00 zł brutto każda wraz z podaniem przedmiotu, wartości, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy, w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert ( Zał. nr 6).

- e. oświadczenie Wykonawcy o posiadaniu aktualnej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej wydaną przez MSWiA w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej wydanej na podstawie ustawy z 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1432 z późn. zm.) ( Zał. nr 7)
- f. dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Zamówienia na kwotę min. 3 000 000,00 zł.
- g. pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy)

Kopie dokumentów powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem i podpisane przez osobę upoważnioną.

#### ***IV. Kryteria oceny oferty i ich znaczenie: .***

1. Cena - **90%**
2. Ilość świadczonych usług ochrony mienia w obiektach użyteczności publicznej, świadczonych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, których wartość wynosi co najmniej 90.000,00 zł brutto każda – **10%**

Z Wykonawcą, którego oferta będzie najkorzystniejsza zostanie podpisana stosowna umowa.

#### ***V. Sposób przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert:***

##### **1. Cena - (C)**

Ocena punktowa oferty w tym kryterium zostanie dokonana zgodnie z formułą, iż oferta nieodrzucona, zawierająca najniższą cenę otrzyma 90 punktów. Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalnie mniej punktów, obliczonych według wzoru:

- C<sub>min</sub> – minimalna cena brutto spośród ocenianych ofert
- C<sub>n</sub> - cena badanej oferty

$$LC = (C_{min}/C_n) \times 90\%$$

- 1) Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich.
- 2) Cena musi zawierać całkowity koszt brutto realizacji zamówienia, tj. musi obejmować wszelkie koszty związane z przygotowaniem i realizacją zamówienia. Przez całkowity koszt realizacji zamówienia należy rozumieć łączne wynagrodzenie brutto Wykonawcy za cały okres realizacji zamówienia.

**2. Ilość świadczonych usług ochrony osób i mienia w obiektach użyteczności publicznej, świadczonych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, których wartość wynosi co najmniej 90.000,00 zł brutto każda – (M)**

Ocena punktowa oferty w tym kryterium zostanie dokonana zgodnie z poniższym zestawieniem:

- do 3 wykonanych usług – 0 pkt.
- od 4 do 6 wykonanych usług – 5 pkt.
- za więcej niż 6 wykonanych usług – 10 pkt.

**Punkty łączne dla danej oferty (L) zostaną obliczone w następujący sposób :**

L – liczba całkowita punktów dla danej oferty.  
C, M – liczby punktów za poszczególne kryteria.

$$L = C + M$$

Punkty zostaną przyznane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

**VI. Termin wykonania zamówienia: od 01.01.2018r. do 31.12.2018r.**

**VII. Warunki gwarancji:** nie dotyczy

**VIII. Warunki płatności: 14 dni od daty otrzymania faktury**

**IX. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert:**

1. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Oferta wraz z załącznikami musi być czytelna i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy.
3. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie.
4. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
5. Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej „za zgodność z oryginałem” przez wykonawcę lub osobę przez niego upoważnioną.
6. Zaleca się, by każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie itp. powinny być parafowane przez Wykonawcę.

7. Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane. W treści oferty winna być umieszczona informacja o ilości stron.
8. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą:” Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U z 2003 r. nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) i dołączone do oferty oraz zaleca się, aby były trwale, oddzielnie spięte. Zgodnie tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.
9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
10. Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę.
11. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych lub wariantowych.
12. **Na ofertę składają się prawidłowo wypełniony Formularz ofertowy (Załącznik nr 1) oraz oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia, opisane w pkt. III Ogłoszenia.**
13. **Oferty muszą być złożone w siedzibie Zamawiającego w Gdańsku, 80-861 Gdańsk, ul. Rybaki Górne 8, w sekretariacie, w terminie do dnia 24 listopada 2017r. do godz. 9.00.**
14. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia opakowania.
15. Opakowanie winno być oznaczone wg poniższego wzoru:

**Nazwa (firma) Wykonawcy**

**Adres Wykonawcy:**

**Wojewódzki Fundusz  
Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Wodnej  
w Gdańsku  
ul. Rybaki Górne 8  
80-861 Gdańsk**

**Ochrona mienia i terenu wokół siedziby Zamawiającego**

**Nie otwierać przed dniem 24.11.2017r, godz. 9.30**

**X. Ofertę można złożyć w jednej z wybranych form:**

- a. pisemnej osobiście w siedzibie WFOŚiGW w Gdańsku  
lub
- b. pisemnej przesłać na adres: 80-861 Gdańsk, ul. Rybaki Górne 8  
w nieprzekraczalnym terminie do dnia **24 listopada 2017r. do godz. 9.00.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24 listopada 2017r. o godzinie 9.30.

**XI. Kontakt w sprawie zamówienia:**

Wszelkich dodatkowych informacji w sprawie zamówienia udzieli:

- w sprawach formalnych: Wiesława Szepioła, tel. 058 743 18 73,
- w sprawach merytorycznych: Tołłoczko Janusz, tel. 058 743 18 36

Wszelkie pytania do prowadzonego postępowania proszę przysyłać na adres mail: [zamowienia@wfos.gdansk.pl](mailto:zamowienia@wfos.gdansk.pl)

**XII. Wzór umowy lub istotne postanowienia, które obligatoryjnie zostaną wprowadzone do umowy (warunki zmian umowy):**

Umowa pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, której wzór stanowi Zał. nr 8 zostanie zawarta po przedłożeniu przez Wykonawcę Zamawiającemu:

- aktualnej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej wydanej przez MSWiA w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej wydanej na podstawie ustawy z 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (t. j. Dz. U. z 2014, poz. 1099);

**XIII.** Złożona oferta przez Wykonawcę stanowić będzie oświadczenie woli do wykonania przedmiotowego zamówienia na warunkach w niej zawartych.

**XIV.** Zamawiający może unieważnić prowadzone przez siebie postępowanie bez podania wykonawcom przyczyn.

**XV.** Załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 - Oświadczenie dot. spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 4 - Oświadczenie dot. przesłanek wykluczenia z postępowania

Załącznik nr 5 - Wykaz osób biorących udział w realizacji zamówienia

Załącznik nr 6 - Wykaz zrealizowanych usług

Załącznik nr 7 - Oświadczenie o posiadaniu aktualnej koncesji na prowadzenie działalności wydanej przez MSWiA w zakresie usług ochrony osób i mienia;

Załącznik nr 8 - Wzór umowy

Sporządził:

Sprawdził:

.....  
(imię, nazwisko, podpis pracownika)

.....  
(imię, nazwisko, podpis drugiego pracownika)

Akceptuję:

.....  
(podpis Dyrektora Ekonomiczno-Finansowego Funduszu)