

UMOWA nr ...
zawarta w dniu ... 2018 r.

pomiędzy:

Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku,
80-861 Gdańsk, ul. Rybaki Górne 8, NIP: 583-20-94-563, REGON: 220934198
zwanym dalej „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez:
Macieja Kazienko – Prezesa Zarządu

a

zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

wybranym w wyniku zapytania ofertowego na opracowanie dokumentacji projektowej (projekt budowlano-wykonawczy i przedmiar robót) przenośnej zagrody dla owiec i kóz wraz z kosztorysem inwestorskim, w ramach projektu pn. „Ochrona bioróżnorodności rezerwatów przyrody Pomorza”,

łącznie dalej zwani „Stronami”.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej (projekt budowlano-wykonawczy i przedmiar robót) przenośnej zagrody dla owiec i kóz wraz z kosztorysem inwestorskim. Zakres usługi objęty umową określa opis przedmiotu zamówienia zawarty w zapytaniu ofertowym nr ... i oferta Wykonawcy, stanowiące załączniki do niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, umiejętności, kwalifikacje, potencjał techniczny, oraz wymagane uprawnienia niezbędne i wystarczające do należytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

Termin wykonania dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy i dostarczenia jej Zamawiającemu zgodnie z § 4 ust. 1 Umowy - do 14 dni od daty zawarcia umowy tj. do dnia

.....

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić wykonanie umowy przez osobę wskazaną w ofercie Wykonawcy.
2. Wykonawca może dokonać zmiany osoby wskazanej w ofercie w trakcie wykonywania przedmiotu umowy pod warunkiem, że proponowana osoba spełnia wymogi określone w zapytaniu ofertowym nr Zmiana wymaga akceptacji Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy prawidłowo, z należytą starannością wynikającą z zawodowego charakteru wykonywanej przez niego działalności, zgodnie z wymogami wskazanymi w zapytaniu ofertowym nr ... i ofertą Wykonawcy, stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy oraz wytycznymi Zamawiającego i warunkami określonymi w niniejszej umowie.
4. Wykonawca oświadcza, że wykonanie przedmiotu umowy leży w granicach jego możliwości i nie istnieją żadne przeszkody natury technicznej, prawnej ani finansowej, które mogą uniemożliwić wykonanie przedmiotu umowy.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osoby, przy pomocy której wykonuje umowę jak za własne działania i zaniechania. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy jest następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez osobę, przy pomocy której wykonuje umowę.
6. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) współpracy z koordynatorem oraz specjalistami zatrudnionymi w projekcie,
 - b) dostarczyć Zamawiającemu wszystkie żądane przez niego informacje i dokumenty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
7. Dokumentacja stanowiąca przedmiot Umowy zostanie opracowana przez Wykonawcę w języku polskim, w sposób zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami i normami budowlanymi, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej. Dokumentacja winna odpowiadać warunkom określonym w Prawie budowlanym i Prawie zamówień publicznych.

§ 4

1. Miejscem przekazania dokumentacji Zamawiającemu przez Wykonawcę jest siedziba Zamawiającego, a dokumentem potwierdzającym jej przyjęcie – protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez przedstawicieli obydwu stron umowy. Protokół, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym stwierdza jedynie ilościowy stan przekazywanych materiałów. Protokół zdawczo – odbiorczy nie potwierdza odbioru przedmiotu Umowy w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca załączy do protokołu zdawczo-odbiorczego pisemne oświadczeniem o:
 - a) wykonaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami oraz w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - b) spójności kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru z projektem.
3. Zamawiający dokona sprawdzenia przekazanego opracowania projektowego i materiałów będących przedmiotem zamówienia w ciągu 7 dni od daty ich złożenia pod kątem zgodności z niniejszą Umową, zaleceniami i uwagami Zamawiającego. W przypadku braku zastrzeżeń do przekazanego zgodnie z ust. 1 przedmiotu Umowy, Zamawiający przekaze Wykonawcy protokół odbioru z adnotacją „bez uwag” lub „bez dalszych uwag”.
4. Jeżeli przekazany przedmiot Umowy będzie niekompletny lub nie będzie zgodny z niniejszą

Umową, lub będzie odbiegał od zaleceń i uwag Zamawiającego, Zamawiający w terminie określonym w ust. 3 wskaże Wykonawcy na piśmie swoje zastrzeżenia i wezwie Wykonawcę, aby w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Zamawiającego usunął zgłoszone przez Zamawiającego nieprawidłowości i wady lub wprowadził wymagane przez Zamawiającego zmiany. Przepisy ust. 1 i 3 stosuje się odpowiednio.

5. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady i braki zmniejszające wartość lub użyteczność dokumentacji. Zamawiający ma prawo żądać bezpłatnego usunięcia wad i uzupełnienia braków w dokumentacji w wyznaczonym przez siebie terminie.
6. Podpisanie przez Strony protokołu odbioru „bez uwag” lub „bez dalszych uwag” będzie stanowiło dokonanie odbioru w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

§ 5

1. Strony uzgadniają, że wynagrodzenie ryczałtowe, uwzględniające wszystkie koszty Wykonawcy oraz Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym wszelkie wymagane prawem daniny publicznoprawne, jak również koszty z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich na polach eksploatacji, o których mowa § 8, a także prawa do wykonywania praw zależnych, wynosi brutto zł (słownie: zł).
2. Podstawą do wystawienia rachunku/faktury będzie podpisany bezusterkowy protokół odbioru.
3. Zamawiający zobowiązuje się do uregulowania należności wynikającej z niniejszej umowy w terminie 10 dni od daty otrzymania rachunku/faktury, przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.
4. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający może:
 - a) w przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do wykonania niniejszej umowy bądź niewykonania w całości przedmiotu umowy, odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy – oraz żądać zapłaty kary umownej w wysokości 25% umówionej łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
 - b) w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy lub usunięciu wad i uzupełnieniu braków w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy w tym wad i braków stwierdzonych w toku procedury odbiorowej – żądać zapłaty kary umownej w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od terminów określonych w § 2 i § 4 ust. 4 Umowy,
 - c) w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od kontaktu z Zamawiającym, nieuzasadnionego braku odpowiedzi na dwukrotne wezwanie Zamawiającego do wykonania zadania – żądać zapłaty kary umownej w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy.
2. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od wykonania przedmiotu umowy, z wyjątkiem zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. a).
3. Niezależnie od roszczeń, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody tj. dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej przez Zamawiającego z przysługującego mu wynagrodzenia bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.
5. Strony ustalają limit kar umownych wynikających z niniejszej Umowy na poziomie 50 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 Umowy.

§ 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - a) jeżeli Wykonawca wykonuje usługę wadliwie lub w sposób sprzeczny z wytycznymi Zamawiającego i mimo wezwania Zamawiającego do prawidłowego wykonania umowy Wykonawca nie stosuje się do wezwania,
 - b) jeżeli suma kar umownych naliczonych na podstawie § 6 ust. 1 lit. b) i c) przekroczy równowartość 15 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy,
 - c) Wykonawca nie przystąpił do wykonywania przedmiotu umowy lub pozostaje w zwłóce z wykonaniem przedmiotu Umowy o więcej niż 14 dni.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, w całości lub w części, w przypadku gdy nastąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od niniejszej umowy lub jej rozwiązanie na jakiegokolwiek podstawie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Odstąpienie może nastąpić w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia zaistnienia przesłanki uzasadniającej do odstąpienie.

§ 8

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych, łącznie z wyłącznym prawem do udzielenia zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania dostarczonym dziełem w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 880 z późn. zm.) powstałym w wyniku wykonania przedmiotu niniejszej Umowy na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie używania,
 - b) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,
 - c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony powyżej – publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
2. Wykonawca wyraża zgodę na dalsze opracowywanie oraz dokonywanie nieograniczonych zmian w utworze przez Zamawiającego w zakresie autorskich praw majątkowych i osobistych, w szczególności zlecenia ich do wykonania innym podmiotom.
3. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 1 następuje bezwarunkowo z chwilą podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru dokumentacji i zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia dla Wykonawcy. Przeniesienie nie jest ograniczone czasowo.
4. Przeniesienie praw autorskich nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu wad projektu.

5. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa i kosztorysowa wykonana w ramach niniejszej umowy jest wolna od wad prawnych, w szczególności nie narusza autorskich praw majątkowych osób trzecich.
6. W przypadku, gdy osoba trzecia zgłosi względem Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia związane z naruszeniem praw autorskich i praw zależnych do dokumentacji projektowej wykonanej w ramach niniejszej umowy, Wykonawca uwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu, płacąc należne jej kwoty związane z naruszeniem jej praw.
7. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do przystąpienia na swój koszt, na wezwanie Zamawiającego lub kompetentnego organu, do jakiegokolwiek postępowania sądowego lub pozasądowego toczącego się z udziałem Zamawiającego, wynikłego z okoliczności związanych z naruszeniem praw osoby trzeciej.

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy:
 - a) w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku niebezpieczeństwa wystąpienia opóźnienia będącego wynikiem działania:
 - i. siły wyższej, tj. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć ani mu zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach, lub
 - ii. osób trzecich, uniemożliwiającego wykonanie prac, które to działanie nie jest zawinione przez Wykonawcę,
 - iii. Zamawiającego jego wyłącznej przyczyny.
 - b) w zakresie przedmiotu zamówienia z powodu uzasadnionych zmian w sposobie wykonania zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego z możliwością uwzględnienia tych zmian w wynagrodzeniu i terminie wykonania przedmiotu umowy,
 - c) w zakresie wynagrodzenia brutto w przypadku ustawowych zmian stawki podatku.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
3. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Środowiskową Zamawiającego, zamieszczoną na stronie www.wfos.gdansk.pl i że jest świadomy znaczenia zgodności z Polityką Środowiskową Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy. Ponadto, Wykonawca zobowiązuje się do zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 11

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

§ 12

Usługa objęta przedmiotem umowy jest współfinansowana ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014 – 2020.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki do umowy:

1. Zapytanie ofertowe
2. Oferta Wykonawcy