

Pan
Marek Umiński
Przewodniczący Wydziału
IV Wydział Ksiąg Wieczystych
Sąd Rejonowy w Wejherowie

ul. Wniebowstąpienia 4
84-200 Wejherowo

dotyczy: wniosków składanych przez Beneficjentów Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku

Szanowny Panie,

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku (dalej jako: „Fundusz”) zwraca się z uprzejmą prośbą o przychylne rozpoznawanie wniosków Beneficjentów Funduszu dotyczących przyspieszenia czynności sądowych w zakresie dokonywania wpisów w drugim oraz czwartym dziale ksiąg wieczystych, a także zakładania nowych ksiąg wieczystych. Fundusz wskazuje, że skierowanie powyższej prośby jest uzasadnione z powodów opisanych poniżej.

Fundusz w ramach swojej działalności realizuje liczne programy, w tym także ogólnopolskie Programy priorytetowe „Czyste powietrze” oraz „Moja woda”, w których, do prawidłowego rozpoznania wniosku o dofinansowanie, niezbędna jest weryfikacja wpisów zawartych w księgach wieczystych (w zakresie prawa własności). Z doświadczenia Funduszu wynika, że znaczna liczba ksiąg wieczystych zawiera nieaktualne wpisy związane chociażby z brakiem wcześniejszego ujawnienia przez Beneficjentów spadkobierców zmarłych właścicieli/współwłaścicieli, co stanowi przeszkodę do udzielenia potencjalnego dofinansowania do czasu uregulowania tych kwestii. Co więcej, czas oczekiwania na rozpoznanie wniosku o dokonanie wpisu w księdze wieczystej skutkuje skróceniem czasu dla Beneficjenta na zrealizowanie przedsięwzięcia, który jest liczony od dnia złożenia przez Beneficjenta wniosku o dofinansowanie do Funduszu.

Poza opisaną powyżej działalnością, Fundusz realizuje także zadania własne, w ramach których udziela wsparcia finansowego m.in. na rzecz lokalnych jednostek samorządu terytorialnego, spółek z udziałem tych jednostek oraz prywatnych przedsiębiorców i osób fizycznych na przedsięwzięcia związane z szeroko rozumianą ochroną środowiska. Niejednokrotnie zgodnie z treścią umowy zawieranej z Beneficjentami warunkiem wypłaty środków jest ustanowienie niezbędnych zabezpieczeń prawidłowego wykonania umowy, w tym ustanowienia na rzecz Funduszu hipoteki na nieruchomościach. Fundusz musi mieć także na uwadze fakt, że dysponuje środkami publicznymi i musi nimi gospodarować w sposób bezpieczny oraz zgodny z wszelkimi normami. Co istotne, bez środków Funduszu Beneficjenci często nie są w stanie rozpocząć realizacji planowanych przedsięwzięć, co może skutkować utratą środków uzyskanych z innych źródeł, np. unijnych.

Mając na uwadze powyższe, w ocenie Funduszu niniejsza prośba jest niezbędna i uzasadniona, a jej uwzględnienie umożliwi Beneficjentom Funduszu prawidłowe realizowanie przedsięwzięć, które wywierają pozytywny wpływ na środowisko w województwie pomorskim, a tym samym służą wszystkim jego mieszkańcom.

Z wyrazami szacunku